

ZARZĄDZENIE NR 0050/213/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 10 kwietnia 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2156/2024 z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Głowackiego, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/213/2024 z dnia 10 kwietnia 2024r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości: działka nr 649/7 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00001424/1, działka nr 649/11 obr. 207 obj. KW nr RZ1Z/00000265/1
- 2) powierzchnia nieruchomości: działka nr 649/7 pow. 1 m², działka nr 649/11 pow. 31 m²
- 3) opis nieruchomości: zabudowana pawilonem handlowym, położona przy ul. Głowackiego w Rzeszowie.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 107/15/2005 "Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne" oznaczone symbolem U/KS,4- tereny przeznaczone pod usługi lub parking wielopoziomowy z infrastrukturą techniczną. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi teren oznaczony symbolem „Bi” inne tereny zabudowane
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: kwartalny czynsz najmu wynosi kwotę netto 1492,31 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: najem nieruchomości pod pawilonem handlowym o pow. 32 m²
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 22 kwietnia 2024 r. do dnia 13 maja 2024 r.